

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. д. 55/6

Общая площадь дома (м2): 2 302,00
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 15 900,72 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —1455,82 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	8 475,72	47 445,24	47 445,24	49 963,12		156 224,39	-108 779,15
Содержание общ. имущ. МКД		88 446,24	88 446,24	92 736,55		124 940,12	-36 493,88
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	17 258,67	
					Транспортные расходы	2 586,12	
					Аварийное обслуживание	11 092,35	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 432,70	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	428,71	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 006,65	
					трубочистные работы	275,25	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	39 798,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	3 251,60	
					Уборка лестничных клеток	9 459,08	
					Вывоз твердых бытовых отходов	30 987,98	
					Накладные расходы	6 638,26	
Уборка и сан.очистка земельного участка		12 048,00	12 048,00	12 699,21		18 458,09	-6 410,09
Эксплуатация коллективных ПУ		5 101,42	-3 452,10	784,46	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	5 390,09	-8 842,19
Содержание и ремонт ПЗУ		199,68	199,68	199,68		199,68	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		5 230,32	5 230,32	5 464,34		4 390,30	840,02
Управление многоквартирным домом		11 020,68	11 020,68	11 553,11		12 768,65	-1 747,97
ИТОГО по дому		169 491,58	160 938,06	173 400,47		322 371,32	-161 433,26
Полная задолженность дома по квартплате:							15 900,72

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130088 от 01.01.2013г. на размещение согласование рекламы			78 814,56	72 246,68	72246,68-30%=50572,68
Договор № 001310590055 от 01.12.2012г. на размещение согласование рекламы			17 980,95	15 214,65	15214,65-30%=10650,26

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.